

Bruxelles: nouveau projet haut de gamme de Beaufort

A l'angle de la rue St-Pierre et du boulevard du Jardin Botanique, la vente de la résidence Downtown a été entamée: un immeuble à appartements haut de gamme de 38 flats deux chambres répartis sur cinq niveaux habitables et comprenant une terrasse commune de 300 m². Le projet est développé par le syndicat d'investisseurs privés britanniques actif dans notre pays via la SA Beaufort House et dirigé par le manager belge Philippe Weidner.

Les appartements développent une superficie de 87 à 117 m², sont équipés d'un vidéophone, d'une porte d'entrée blindée, d'un coffre-fort, de l'air conditionné et partagent une conciergerie sur place. Architecte: Marc Corbiau. Les prix de vente

sont compris entre 257.503 et 434.960 euros (3.125 eur/m² en moyenne). Agent: Eurimmob. Deux appartements sont déjà vendus et cinq autres font l'objet d'une réservation provisoire. Livraison: septembre 2008. Beaufort avait déjà développé le prestigieux projet Résidence Hyde Park à l'angle du Bois de la Cambre et de la chaussée de Waterloo à Uccle. Deux unités sont encore disponibles dans ce projet qui compte une soixantaine d'appartements.<